

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ)

Δ/ΝΣΗ: ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 1,
ΛΑΥΡΙΟ 19 500, **ΤΗΛ:** 22923 - 20132,
Α.Φ.Μ: 997803077, **Δ.Ο.Υ:** ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡ.ΓΕΜΗ.: 9383901000

ΑΡ.ΑΑΗΤ: 1007.F00070.0001

Λαύριο, 27/6/2025

Αρ. Πρωτ.: 359

Ταχ. Δ/ση : Κουντουριώτη 1

Λαύριο 19500

Τηλέφωνο : 2292320132

E-mail : danetal.lavrio@gmail.com

Προς : Διοικητικό Συμβούλιο

Θέμα: «Εισήγηση για την έγκριση εκμίσθωσης στον κ. MOROIANU FLORENTIN-PAUL του STEFAN επιχειρηματία με ΑΦΜ 195989318, του γηπέδου που βρίσκεται δίπλα στο 3ο Δημοτικό Σχολείο για την εγκατάσταση και λειτουργία του CIRCO ALEGRIA ADRENALINE για την περίοδο από 24 Ιουλίου έως 4 Αυγούστου 2025»

Τη 26η Ιουνίου 2025 υποβλήθηκε στην εταιρεία μας από τον κ MOROIANU FLORENTIN-PAUL του STEFAN επιχειρηματία με ΑΦΜ 195989318 αίτημα για την εκμίσθωση του Δημοτικού Κοινόχρηστου χώρου που βρίσκεται δίπλα στο 3ο Δημοτικό Σχολείο (ΚΑΕΚ 050790560002 και ΚΑΕΚ 050790560005), όπως έχει παραχωρηθεί στη ΔΑΝΕΤΑΛ με την υπ' αριθμ. 33/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαυρεωτικής με την οποία τροποποιήθηκε η υπ' αριθμ. 40/2017 απόφαση, για την περίοδο **24 Ιουλίου έως 4 Αυγούστου 2025** για την εγκατάσταση και την λειτουργία του CIRCO ALEGRIA ADRENALINE (υπ'αριθμ. πρωτ. 358/26.6.2025 αίτημα),

Α. Σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 192 του Ν. 3643/2006 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

2. Κατ' εξαίρεση, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται η εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία:

α) Αν η ετήσια πρόσδοος του υπό εκμίσθωση ακινήτου δεν υπερβαίνει το ποσό των δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ.

γ) Για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες, θεάτρων και κινηματοθεάτρων ή άλλων χώρων, για επιστημονικούς και καλλιτεχνικούς σκοπούς,αφού το δημοτικό συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν.

Β. Η εγκατάσταση και λειτουργία των χώρων ψυχαγωγίας – τσιρκων διέπεται από τις διατάξεις των νόμων 4442/2016, και της Κ.Υ.Α. 65006/2022.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω προτείνεται η παρακάτω διαδικασία σε περίπτωση έγκρισης της αιτούμενης εκμίσθωσης από το Δ.Σ.

Να υπογραφεί μισθωτική σύμβαση για το χώρο και η εγκατάσταση και λειτουργία του τσίρκου σε αυτόν να οριστεί ότι θα πραγματοποιηθεί μόνον εφόσον μας κατατεθεί πλήρης φάκελος δικαιολογητικών όπως προβλέπεται στην ανωτέρω ΚΥΑ στο αρμόδιο Τμήμα του Δήμου μας και προσκομιστεί σχετική βεβαίωση. **Το μίσθωμα που προτείνεται είναι 1.500 € πλέον του αναλογούντος χαρτοσήμου 3,6%,** θα προκαταβληθεί και σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των ανωτέρω όρων δεν επιστρέφεται. Στη μίσθωση θα προβλεφθεί εκτός των άλλων ότι η μισθώτρια είναι υπεύθυνη για την ασφάλεια των επισκεπτών του χώρου, των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού της

Σημειώνεται ότι δεν είναι δυνατόν να δοθεί προέγκριση γιατί είναι απαραίτητο να έχει προηγηθεί τεχνική έγκριση του χώρου, σχέδια, άδεια μικρής κλίμακας κλπ. Δεν απαιτείται έγκριση χρήσης γης σύμφωνα με το άρθρο 111 παρ. 8 Ν 4442/2016.

Προτείνεται να εγκριθεί η εκμίσθωση στον κ. MOROIANU FLORENTIN-PAUL του STEFAN επιχειρηματία με ΑΦΜ 195989318, του γηπέδου που βρίσκεται δίπλα στο 3^ο Δημοτικό Σχολείο για τη περίοδο **από 24 Ιουλίου έως 4 Αυγούστου 2025** για την εγκατάσταση και λειτουργία του CIRCO ALEGRIA ADRENALINE υπό τους ανωτέρω όρους και προϋποθέσεις.

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
της Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ.**

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΚΙΝΗΤΩΝ
ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (Δ.Α.Ν.ΕΤ.Α.Λ.)
Δ/ΣΗ: ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 1, ΛΑΥΡΙΟ 19 500
ΤΗΛ: 22920 - 32732 FAX: 22920 - 22413
Α.Φ.Μ: 99780277 Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε ΑΘΗΝΩΝ
E-mail: danelal.lavrio@gmail.com

Λουκάς Δημήτριος

ΑΙΤΗΣΗ CIRCO ALEGRIA ADRENALINE

1 μήνυμα

Petropoulos Athanasios <ath.petropoulos@gmail.com>

26 Ιουνίου 2025 στις 9:27 π.μ.

Προς: "info@danetal.gr" <info@danetal.gr>, dhmarxos@lavrio.gr

Καλημέρα

Σας επισυνάπτουμε την αίτησή μας

Με εκτίμηση

Σάκης Πετρόπουλος 6977.391910

Δ.Α.Ε.Ε.Δ.Α.
Αριθμ. Πρωτοκόλλου
358/26.6.2025

**ΑΙΤΗΣΗ circo ALEGRIA ΔΑΝΕΤΑΛ.docx**

17K

CIRCO ALEGRIA ADRENALINE

ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ - MOROIANU FLORENTINPAUL – ΒΑΚΧΟΥ 20 – 54629 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΑΙΤΗΣΗ

Υπηρεσίες Προβολής &
Διοργάνωσης Καλλιτεχνικών
Εκδηλώσεων MOROIANU
FLORENTIN PAUL ΒΑΚΧΟΥ 20
-Τ.Κ.54629-Θεσσαλονίκη
Α.Φ.Μ. 195989318 ΔΟΥ
Ε'Θεσ/κης

Υπεύθυνος Δημοσίων
Σχέσεων
κα. Δημητρίου 6977.281128
κ. Πετρόπουλος 6977.391910

Ημερομηνία 03/05/2025

ΠΡΟΣ: ΤΗΝ ΔΑΝΕΤΑΛ
ΥΠ' ΟΨΙΝ του ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την εγκατάσταση του φημισμένου συγκροτήματός μας CIRCO ALEGRIA ADRENALINE για το χρονικό διάστημα από 24 Ιουλίου μέχρι 4 Αυγούστου 2025 στο γνωστό χώρο απέναντι από το Φοινικόδασος – δίπλα από το 3ο Δημοτικό σχολείο. Οι τέντες καταλαμβάνουν εμβαδό περί τα 1.500 τ.μ. και θα υπάρχουν περί τα 15 οχήματα

Η πλούσια παράσταση περιλαμβάνει πλήθος φημισμένων και καταξιωμένων καλλιτεχνών από όλο τον κόσμο που φυσικά ΧΩΡΙΣ κανενός είδους ζώο σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Εκτός του μισθώματος θα παραχωρηθεί στον Δήμο ικανός αριθμός δωρεάν προσκλήσεων για τις κοινωνικές του ανάγκες.

Στο τσίρκο ΔΕΝ υπάρχουν διατάξεις ψυχαγωγίας όπως αυτές ορίζονται από την Υ.Α.50116/2020, οπότε υπάγεται στο άρθρο 6 της Κ.Υ.Α. 65006/2022 και αδειοδοτείται με γνωστοποίηση. Κατά την σύνταξη της εν λόγω Κ.Υ.Α. έγινε έλεγχος επικινδυνότητας στον οποίο το τσίρκο χαρακτηρίστηκε εξαιρετικά χαμηλού κινδύνου μίας και δεν υπάρχει κανένα σοβαρό ατύχημα σε παγκόσμιο επίπεδο για το κοινό. Φυσικά θα καταθέσουμε πλήρη δικαιολογητικά ΠΡΙΝ από την άφιξη του συγκροτήματος.

Επίσης το τσίρκο έχει χαρακτηριστεί ως τμήμα του Ευρωπαϊκού Πολιτισμού με το ψήφισμα Α6-0237/2005 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου.

Είμαστε στην διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Με εκτίμηση

